

COMUNE DI AGLIE' - Città Metropolitana di Torino - Regione Piemonte

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE C/O I SERVIZI IGIENICI PUBBLICI DI PIAZZA CASTELLO - COMUNE DI AGLIE'

Impresa appaltatrice: CIMO s.r.l., sede legale Via Giardini 37, 11029 VERRES (AO), PIVA E CF 00040390072, amministrazione@pec.impresacimo.it;

Affidamento lavori: Determina del Responsabile del Servizio n. 150 del 13.10.2021;

Importo contrattuale: € 24.431,24 + 1.488,45 + IVA al 4-22%
(oneri sicurezza non soggetti a ribasso)

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

1.1 PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo dei lavori di *Abbattimentobarriere architettoniche presso i servizi igienici pubblici di Piazza Castello del Comune di Agliè*, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale, determina n. 53 del 01/10/2021 per l'importo complessivo di € 34.000,00 come risulta nel quadro di spesa di progetto riportato nel seguito:

COMUNE DI AGLIE' - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA TOTALE			
A	IMPORTO LAVORI E ONERI SICUREZZA		
A1	Importo lavori abbattimento barr. arch.	€	20.453,50
A1.1	Importo lavori opere in copertura	€	4.274,48
A2	Oneri della sicurezza	€	1.488,45
	TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI SICUREZZA	€	26.216,43
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	lavori in economia esclusi dall'appalto	€	-
B2	rilevi, accertamenti e indagini	€	-
B3	alleggerimenti pubblici servizi (spostamento palo enei)	€	-
B4	IMPREVISTI	€	917,18
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B6	accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice	€	524,38
B7	SPESE TECNICHE		
B7.1	spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza e direzione lavori	€	4.350,00
B7.2	spese previdenziali CNPAIA 4% su spese tecniche	€	174,00
B8	spese attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile del Procedimento e di verifica e di validazione art. 113 D.lgs 50/2016	€	-
B9	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	€	-
B11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	€	-
B12.1	22% su lavori opere in copertura (A1.1)	€	940,39
B12.2	22% su spese tecniche e oneri	€	-
B12.3	22% su spese per collaudi (B11)	€	-
B12.4	4% per applicazione di Iva speciale e oneri sicurezza (barriere archi (A1+A2)	€	877,88
B13	SPESE VARIE	€	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	7.783,57
	TOTALE SPESA		€ 34.000,00

1.2 DESCRIZIONE DEI LAVORI IN PROGETTO

Le opere eseguite sono state le seguenti:

- a) Accessibilità dell'area esterna per l'accesso all'edificio fruibile anche da parte di persona con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Si propone di eliminare l'attuale rampetta in acciaio e di demolire e ricostruire la porzione dell'area esterna di accesso al fine di superare il dislivello di cm 15 dal piano stradale, ovvero rialzando il sottofondo stradale con una breve pendenza. La rampa avrà una forma a ventaglio come indicato nella tavola progettuale, al fine di assecondare la forma concava della facciata data dalle lesene in mattoni. La manovra per inversione del senso di marcia della persona su sedia a ruote è garantita dall'ampiezza naturale dell'area esterna esistente (cm 150x150). La rampa avrà una pendenza non superiore al 15% e uno sviluppo in lunghezza di cm 100. La superficie di pavimentazione della rampa è mantenuta in cubetti di porfido come l'attuale pavimentazione. Si utilizzeranno i cubetti rimossi eventualmente integrati con materiale della stessa natura e tipologia. Il sottofondo della rampa è realizzata con strato di massetto cementizio gettato in opera. In testata sarà posato un cordolo a raso in pietra di luserna, della stessa tipologia di cordoli già preesistenti sulla piazza, che segnerà il limite con il tratto pedonale del parcheggio. A protezione della fondazione del basso fabbricato dal nuovo massetto, sarà posata una barriera bituminosa impermeabilizzante.

- b) Accessibilità del servizio igienico realizzando un servizio igienico ex novo e garantendo l'accessibilità di almeno 1 lavandino.

Il nuovo servizio igienico avrà una dimensione interna di cm 150x220 circa. Sarà dotato di wc con tazza sospesa e posta a interasse di cm 40 dalla parete laterale con uno spazio di accostamento di cm 100 sul lato sx per consentire il trasferimento laterale al wc della persona su sedia a ruote. Sarà installato un corrimano/maniglione in prossimità del wc posto a un'altezza di cm 80 dal calpestio e di diam. cm 3-4 e fissato alla parete a 5 cm dalla stessa. Non essendo possibile installare il lavabo interno al wc per questione di disponibilità di superficie, sarà installato nell'antibagno comune 1 lavabo con caratteristiche come da normativa. Frontalmente al lavabo sarà garantito uno spazio di accostamento minimo di cm 80 dal bordo anteriore e le rubinetterie saranno gestite con comandi a leva. Al fine di non agire pesantemente sull'interno e di non occludere la percezione dello spazio, la parete divisoria del nuovo servizio igienico sarà alto cm 260 da terra, senza interferire con il tetto a vista. La porta di accesso al servizio igienico accessibile, sarà tamburata in legno e con apertura verso l'esterno. Sarà conservata la porta esistente in legno di accesso al basso fabbricato che ora è chiusa e aperta dall'Ente a orari prestabiliti.

- c) Recupero dei servizi igienici esistenti sono mantenuti i due servizi igienici esistenti, e rinnovati con la sostituzione dei sanitari e con nuovo rivestimento in piastrelle di gres, che sarà omogeneo per tutto il locale di colore caldo con tonalità da definire tra il beige e l'avorio. Si potranno separare e avere 1 wc dedicato per entrambe i sessi. Analogamente sarà sostituita la pavimentazione con nuova pavimentazione con caratteristiche antisdrucciolevoli. La tipologia proposta è una pavimentazione in

piastrelle tipo cotto, adatte a locali igienici, posata in diagonale rispetto all'ingresso, e a fuga larga, di dimensioni da definire, e colore delle tonalità del mattone per richiamare la peculiarità storica del fabbricato anche all'interno. È rivisto l'impianto elettrico esistente e sostituiti i neon con applique a tecnologia led. È inoltre sostituito l'impianto di aerazione forzata con nuovo impianto del tipo Vortice con analoghe caratteristiche. È ripristinata pittura murale adatta alla posa in servizi igienici che avrà la caratteristica principale di essere completamente lavabile.

- d) Recupero della copertura sono rimossi e ripuliti i coppi canale esistenti per la loro successiva ricollocazione in sito. Gli elementi ammalorati saranno sostituiti con elementi della stessa tipologia, prediligendo la posa dei nuovi elementi come sottocoppi e mantenendo quanto il più possibile gli originari come sopracoppi. L'orditura lignea principale non è modificata perché a un primo sopralluogo è in buono stato di conservazione, così come il tavolato interno. Sono invece sostituiti i listelli porta coppo e la guaina impermeabilizzante interposta nella stratigrafia della copertura, che sembrano completamente marcescenti. È realizzata ex novo la faldaleria, comprensiva di faldali, gronde e pluviali in rame, allacciandosi al pozzetto esistente. Per garantire in futuro la tenuta alle infiltrazioni, si agirà anche sul tetto del fabbricato adiacente per un circoscritto ripassamento dei coppi che attualmente favorisce le infiltrazioni in prossimità del camino.

APPRESTAMENTI DI SICUREZZA

Apprestamenti per la sicurezza del cantiere previsti nel piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

1.3 EMERGENZA COVID-19

I costi della sicurezza della gestione e coordinamento del cantiere, non soggetti a ribasso, sono stati calcolati con quanto disposto dal *DPCM 26 aprile 2020 con nuovo protocollo condiviso del 24 aprile 2020*, con il prezzario Regione Piemonte ultima edizione anno 2021, approvato con la nuova sezione tematica n. 31 "Misure di sicurezza connesse con l'emergenza sanitaria COVID-19", predisposta ai sensi della D.G.R. 11-1330 dell'8 maggio 2020, inerente le linee di indirizzo per l'attuazione delle misure di sicurezza anti COVID-19 per il riavvio dei cantieri nell'ambito degli appalti pubblici di lavori.

1.4 DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA

La direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza sono stati svolti dalla sottoscritta Architetto Serena Marta GRASSINO che è stata incaricata dal Comune di Agliè incarico conferito con lettera PEC del Responsabile del Procedimento n. 0003983 del 21/06/2021.

1.5 RESPONSABILE DEI LAVORI

Il responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. è stato il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Agliè, geom. Fabrizio TRUFFA GIACHET fino alla data del 01.01.2022, poi sostituito dall'Ing. Carlo CAREGGIO.

1.6 IMPRESA APPALTATRICE

I lavori sono stati affidati all'impresa CIMO, Via Giardini 37, 11029 VERRES (AO), PIVA E CF 00040390072, amministrazione@pec.impresacimo.it, mediante determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 150 del 13/10/2021.

1.7 CONTRATTO

Il documento contrattuale è stato perfezionato in data 24/11/2021 n. 7399. L'importo contrattuale risultava di € 25.919,69 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 1,20% sull'importo di € 24.727,98 + oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 1.488,45.

1.8 CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori è avvenuta con verbale di consegna lavori in urgenza il giorno 14/10/2021 come da relativo verbale.

1.9 NOTIFICA PRELIMINARE

Le notifiche preliminari ex art. 99 D.Lgs. 81/2008 sono state inviate dal R.U.P. con questa cronologia:

- Notifica 1, primo invio, prot. 0445501 del 01.03.2022;

1.10 TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE

Per l'esecuzione dei lavori erano stati stabiliti 60 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza. Il termine utile per l'ultimazione doveva scadere quindi il giorno 12.12.2021.

1.11 SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

I lavori sono stati eseguiti in più fasi, in funzione della disponibilità del sito come risulta nei verbali di sospensione e di ripresa di seguito elencati:

- Verbale di sospensione n. 1 in data 21.10.2021;
- Verbale di ripresa n. 1 in data 02.03.2022;

Il termine di ultimazione dei lavori è stato pertanto protratto al giorno 23.04.2022

1.12 PROROGHE

I lavori si sono svolti rispettando le tempistiche occorse per tanto non sono state necessarie proroghe.

1.13 ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati ultimati in data 23.04.2022 come risulta dal relativo certificato di ultimazione lavori. Pertanto l'ultimazione è avvenuta in tempo utile.

1.14 DANNI DI FORZA MAGGIORE

Non si sono verificati danni o impedimenti di forza maggiore durante il corso dei lavori.

1.15 ANDAMENTO DEI LAVORI E VARIAZIONI

In generale i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori e l'impresa ha ottemperato agli obblighi e alle disposizioni in materia di sicurezza del cantiere, nonché alle comunicazioni della D.LL.

In sede esecutiva, effettuando lo scavo di sbancamento dei sottofondi dei pavimenti per la realizzazione del nuovo impianto di scarico, si è scoperta la presenza di un collettore non isolato dall'impianto pubblico, pertanto, l'impresa ha eseguito il lavoro non previsto di spostamento del collettore e del rubinetto di adduzione e chiusura acqua dei soli bagni all'esterno del manufatto, realizzando un pozzetto dedicato e la sua relativa copertura. Il lavoro verrà pagato all'impresa CIMO in economia, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, attingendo al capitolo di spesa degli Imprevisti, senza generare modifiche agli importi contrattuali di appalto e/o al quadro economico. Il nuovo quadro economico risulterà quindi il seguente:

1.16 SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI

L'impresa appaltatrice CIMO ha eseguito il subappalto della seguente lavorazione e nei seguenti termini:

- richiesta di subappalto ditta L.I.M.I. DI DOSSETTO ANDREA (idraulico) prot. 1364 del 25/02/2022;
- richiesta di subappalto ditta F.LLI MURACA DI MURACA BRUNO E MURACA FILIPPO S.A.S. (piastrellista) prot. 1357 del 25/02/2022;
- richiesta di subappalto ditta LATTONERIA TOSI DI TOSI DAVIDE & C. s.n.c. (lattoneria e ripassatura manto di copertura) prot. 1432 e 1433 del 01/03/2022;

1.17 CERTIFICATI DI ACCONTO

Non sono stati emessi certificati di pagamento in acconto.

1.18 LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione delle opere, in particolare durante le opere di demolizione dei sottofondi dei bagni è emersa l'esigenza di verificare lo stato di conservazione della rete acqua esistente (interrata nei sottofondi) perché è risultata essere vetusta e molto ammalorata.

Per tanto, al fine di migliorare il lavoro idraulico a regola d'arte, è stata aggiunta la lavorazione di demolizione di un tratto della vecchia rete acqua in ferro e relativo pozzetto in esterno, con il rifacimento completo del nodo idraulico, nuovi collegamenti e saracinesche e l'esecuzione di un nuovo pozzetto in muratura con copertura in ghisa, in modo da rendere indipendente l'approvvigionamento acqua dei bagni dalla adiacente fontana pubblica. In accordo con impresa e stazione appaltante, dette lavorazioni vengono quantificate in economia e saldate all'impresa dalla voce Imprevisti del Quadro Economico di progetto tra le Somme a Disposizione. Il quadro economico non subisce variazioni ed il lavoro eseguito in economia non costituisce variante.

COMUNE DI AGLIE' - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCH			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA TOTALE			
A	IMPORTO LAVORI E ONERI SICUREZZA		
A1	Importo lavori abbattimento barr. arch.	€	20.453,50
A1.1	Importo lavori opere in copertura	€	4.274,48
A2	Oneri della sicurezza	€	1.488,45
	TOTALE IMPORTO LAVORI E ONERI SICUREZZA	€	26.216,43
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	lavori in economia esclusi dall'appalto	€	-
B2	rilevi, accertamenti e indagini	€	-
B3	affieciamenti pubblici servizi (spostamento palo enel)	€	-
B4	IMPREVISTI	€	-
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	168,38
B6	accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice	€	-
B6.1	lavori in economia esclusi dall'appalto	€	524,33
B7	SPESE TECNICHE		720,00
B7.1	spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza e direzione lavori	€	4.350,00
B7.2	spese previdenziali CNPAIA 4% su spese tecniche	€	174,00
B8	spese attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile del Procedimento e di verifica e di validazione art. 113 D.lgs 50/2016	€	-
B9	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€	-
B10	spese per pubblicità e per opere artistiche	€	-
B11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	€	-
B12.1	22% su lavori opere in copertura (A1.1)	€	940,39
B12.2	22% su spese tecniche e cnpaia	€	-
B12.3	22% su spese per collaudi (B11)	€	-
B12.4	4% per applicazioni di Iva speciale e oneri sicurezza (barriere arch) (A1+A2+B6.1)	€	908,48
B13	SPESE VARIE	€	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	7.783,57
	TOTALE SPESA		€ 34.000,00

1.19 STATO FINALE

Il SAL pari allo stato finale è stato redatto in data 20.05.2022. Con Determina dirigenziale n. 130 del 13.06.2022 è stato approvato il SAL pari allo stato finale ed è stato emesso Certificato di Pagamento pari allo stato finale, che ammonta ad € 27.578,07 (inclusa iva 4% + iva 22%) di cui € 1.488,45 oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Resta il credito netto dell'Impresa di:

- € 108,48 (ritenuta per infortuni) oltre IVA 4%;
- € 21,12 (ritenuta per infortuni) oltre IVA 22%;

Somme a disposizione:

- € 720,12 (lavori in economia) oltre IVA 4%;

1.20 RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e gli altri atti di contabilità senza riserve.

1.21 INFORTUNI

L'Impresa non ha segnalato infortuni durante il corso dei lavori.

Per quanto verificato dal sottoscritto DLL e CSE non si sono verificati infortuni durante l'esecuzione delle opere.

1.22 REGOLARITA' CONTRIBUTIVA - ASSICURAZIONI SOCIALI

Il Responsabile del Procedimento provvederà, prima della liquidazione del credito residuo, alla verifica della regolarità contributiva dell'Impresa presso gli Enti previdenziali e assicurativi, secondo le disposizioni di legge.

1.23 CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Per quanto verificabile dagli atti a disposizione non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia effettuato cessione di crediti per i lavori in questione.

1.24 AVVISI AI CREDITORI

Sarà a cura del Responsabile del Procedimento, prima della liquidazione del credito residuo, l'eventuale pubblicazione dell'avviso ai creditori al fine di verificare eventuali richieste di crediti e/o risarcimento di danni a carico dell'impresa.

Riguardo ad eventuali danni a terzi si evidenzia che i lavori si sono svolti all'interno dell'area comunale di pertinenza della scuola senza interessare aree di proprietà privata.

1.25 CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI RELATIVE AI MATERIALI E AGLI IMPIANTI

L'Impresa appaltatrice ha trasmesso alla sottoscritta Direttore dei Lavori le certificazioni dei materiali. Prima della liquidazione del credito residuo l'Impresa appaltatrice dovrà consegnare all'Ente appaltante la suddetta documentazione in originale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1.26 VISITA DI COLLAUDO

La visita finale di collaudo è stata effettuata il giorno 23.04.2022 alla presenza del rappresentante dell'Ente appaltante ing. Carlo CAREGGIO e dell'Impresa appaltatrice nella persona del Direttore Tecnico geom. Franco BONO.

Con la scorta degli elaborati di progetto e degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti. Riguardo alle opere a corpo previste dal progetto e liquidate in percentuale sulla base delle categorie lavori del capitolato speciale di appalto, non si è proceduto alla misurazione dei lavori eseguiti avendo verificato che essi corrispondono nella sostanza a quanto riportato negli elaborati tecnici del progetto esecutivo.

Dal sopralluogo è stato constatato che in generale i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità delle prescrizioni contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori durante il corso dei lavori.

Resta da posare la porta nel bagno disabili che ha caratteristiche di altezza di maniglia tali per cui non è ancora pervenuto il prodotto all'impresa causa ritardi di produzione non imputabili all'impresa appaltante stessa. Su richiesta dell'Amministrazione Comunale e in vista della imminente "Sagra del Torcetto" presso l'area antistante il Castello, l'impresa CIMO si propone di posare provvisoriamente una porta con maniglia standard, che verrà poi sostituita ricevuta la merce e comunque non oltre i termini di gg 60 dalla fine dei lavori.

È stato inoltre verificato che, allo stato attuale, non si evidenziano difetti e/o vizi di esecuzione delle opere stesse. Gli atti contabili sono stati firmati dall'impresa senza riserve.

Non sono stati riscontrati errori od omissioni.

1.27 LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO

Sulla base di quanto sopra esposto, il sottoscritto Direttore dei lavori, considerando:

- che i lavori corrispondono alle prescrizioni del progetto e alle disposizioni del DLL, e che sono stati eseguiti a regola d'arte;
- che per quanto è stato possibile accertare dalle verifiche effettuate in sede di collaudo, lo stato di fatto delle opere corrisponde a quanto previsto negli atti progettuali;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che gli importi delle categorie a corpo applicati in contabilità sono quelli di progetto senza eccezione alcuna;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha ottemperato agli ordini e alle disposizioni del direttore dei lavori, del coordinatore della sicurezza e del responsabile del procedimento;
- che durante il corso dei lavori è stato accordato con Impresa appaltante e Stazione appaltante e DL, la realizzazione di lavori in economia di cui al paragrafo 1.18;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha ottemperato agli obblighi in materia di sicurezza nel rispetto del piano di sicurezza e di coordinamento e della normativa vigente nonché delle nuove disposizioni ed integrazioni ai sensi del protocollo COVID-19;
- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità e i documenti contabili senza riserve;
- che l'impresa ha prodotto le certificazioni e dichiarazioni di conformità richieste dal Direttore dei lavori, previste ai sensi di legge;
- che l'impresa ha consegnato le schede tecniche dei materiali e manufatti utilizzati per la realizzazione dell'opera;
- che si prende conoscenza che tra la data di fine lavori del 23.04.2022 e la data di emissione della documentazione di cui all'oggetto è stato commesso da ignoti un importante atto vandalico che ha profondamente danneggiato l'opera stessa. Detto atto è stato commesso nella notte del sabato 14.05.2022 e denunciato dall'Amministrazione Comunale al Comando dei Carabinieri territorialmente competente con opportuna denuncia verso ignoti di cui le indagini sono in corso di svolgimento.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti appaltati alla CIMO, Via Giardini 37, 11029 VERRES (AO), PIVA E CF 00040390072, amministrazione@pec.impresacimo.it, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Detrazione per certificati di pagamento emessi (inclusa iva)	€ 27.578,07
Resta il credito dell'Impresa di:	
A) RITENUTA PER INFORTUNI (senza iva al 4%)	€ 108,48
B) RITENUTA PER INFORTUNI (senza iva al 22%)	€ 21,12
Totale credito A) IVA compresa	€ 112,81
Totale credito B) IVA compresa	€ 25,76
Totale credito A)+B) IVA compresa	€ 138,57

Resta il credito dell'Impresa per Somme a disposizione di:	
A) LAVORI IN ECONOMIA (senza iva al 4%)	€ 720,00
Totale credito C) IVA compresa	€ 748,80

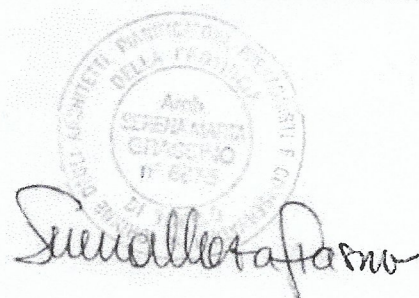
Del quale si propone il pagamento dell'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo l'approvazione superiore del presente atto da parte dell'Ente.

Il Sig. Franco BONO, in qualità di Direttore Tecnico dell'impresa CIMO, Via Giardini 37, 11029 VERRES (AO), PIVA E CF 00040390072, amministrazione@pec.impresacimo.it approva il presente certificato senza riserve e dichiara di rinunciare ad avanzare ogni pretesa di interessi passivi ad ogni titolo eventualmente dovuti.

Si sottolinea in ogni caso che l'appaltatore è comunque tenuto alla garanzia per le eventuali difformità e/o vizi dell'opera che possano sorgere nell'arco del biennio successivo all'emissione del presente certificato, indipendentemente dalla avvenuta liquidazione del saldo (art. 229 comma 3 DPR 207/2010). Il certificato di collaudo dei lavori (sostituito in questo caso dal certificato di regolare esecuzione trattandosi di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro) ha infatti carattere provvisorio e assume carattere definitivo trascorsi appunto due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine (art. 102 comma 3 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.).

Ivrea il 16.06.2022

Il Direttore Lavori

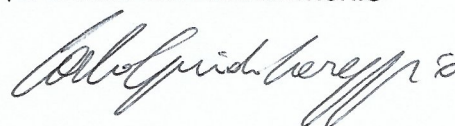


A circular stamp of the Chamber of Commerce of Ivrea (C.C.I.A.A. di Ivrea) is visible, containing the text 'Amb. C.C.I.A.A. di Ivrea' and 'n° 6135'. Below the stamp is a handwritten signature in black ink.

L'impresa appaltatrice

CIMO S.r.l.
Costruzioni Edili

Il Responsabile del Procedimento



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the responsible person mentioned in the text above.