

COMUNE DI AGLIE'

Provincia di Torino

**Parere dell'Organo di Revisione
sulla modifica ed integrazione al regolamento IUC - IMU**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 4 dicembre, la sottoscritta Dott.ssa Elisa Gherlone, revisore del Comune di Agliè, ha preso in esame la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28/11/2025 avente ad oggetto "*Regolamento IUC-IMU approvato con DCC n. 3 del 24/01/2020 e s.m.i., modifica ed integrazione*", da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale convocato per il 05/12/2025;

Visti:

- il D. Lgs.n.267/2000 ed in particolare l'art. 239;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- il vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Municipale – IUC;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000

Esaminato, in particolare, la bozza di modifica al "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Municipale – IUC", che prevede l'inserimento dell'art. 34 BIS – Immobili locati a canone concordato – contenente la possibilità dell'applicazione di un'aliquota ridotta in caso di immobili locati con contratto regolarmente registrato ai sensi della Legge 431/1998;

Dato atto che la suddetta modifica al regolamento è formulata nel rispetto delle previsioni legislative e del regolamento di contabilità dell'ente;

Esprime

parere favorevole sulla proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale convocato per il 05/12/2025.

Il revisore

Dott. Elisa Gherlone

